

Границе быть

Экспертная комиссия Росреестра утвердила заключение по осуществлению государственной экспертизы землеустроительной документации по описанию местоположения границы между субъектами РФ – Курганской и Свердловской областями.

Можно сказать, что процесс установления границы между указанными субъектами вышел на финишную прямую. Впереди заключительный этап: внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

«Функция установления границ между субъектами РФ возложена на региональные органы государственной власти: администрации соседних регионов согласовывают между собой прохождение общей границы, готовят необходимый пакет документов и передают его в Росреестр. Специально созданная экспертная комиссия рассматривает землеустроительную документацию, в случае отсутствия замечаний утверждает соответствующее заключение, и рекомендует органам государственной власти в возможно короткий срок направить данные для внесения в ЕГРН. Работу по внесению сведений осуществляет ФГБУ «Федеральная Кадастровая палата Росреестра», - разъяснила и.о. заместителя руководителя Управления Росреестра по Курганской области Гюльнара Батырова.

Планируется, что граница между Курганской и Свердловской областями будет внесена в ЕГРН до конца текущего года.

Напомним, Курганская область граничит с тремя субъектами Российской Федерации: Челябинской, Свердловской и Тюменской областями, соответственно имеет 3 участка границы. На данный момент официально утверждены лишь границы нашего региона с Челябинской областью.

Установление точных границ между субъектами необходимо для устранения неопределённости в принадлежности пограничных земель. Наличие в реестре сведений о границах способствует эффективному управлению земельными ресурсами и объектами недвижимости, качественному планированию доходов бюджетов, повышению инвестиционной привлекательности, созданию благоприятных условий для ведения бизнеса и развития конкуренции, а также предотвращает возникновение имущественных споров у правообладателей.